





# COMUNE DI TALA

## PROVINCIA DI MESSINA

Proposta di delibera per la GIUNTA COMUNALE  
(redatta ai sensi dell'art. 53 della legge n. 142/90)

**PROPOSTA N. 78 DEL 12.06.2008**

### **OGGETTO: APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO RELATIVAMENTE AI LAVORI DI COMPLETAMENTO DELLE OPERE DI SISTEMAZIONE ESTERNA DEGLI ALLOGGI POPOLARI NEL COMUNE DI ITALIA.**

**PREMESSO** che con determina di Area tecnica n. 38 del 20.05.2008 è stato esteso l'incarico di progettazione relativo ai lavori di completamento delle opere di sistemazione esterna degli alloggi popolari ai liberi professionisti ing. Claudio Conte, ing. Rosario Tavilla e architetto Auditore Giovanni;

**VISTA** la nota prot. n° 18590 del 27.03.2008 dell'Assessorato Regionale LL. PP. di ammissione a finanziamento dei lavori di completamento dei programmi costruttivi per un importo di € 220.000,00;

**VISTA** la delibera G.M. n° 58 del 05.06.2008 con la quale è stato affidato l'incarico di direzione dei lavori, prove d'officina, assistenza al collaudo, misura e contabilità dei lavori di completamento delle opere di sistemazione esterna degli alloggi all'ing. Claudio Conte, e all'architetto Francesco Amato;

**VISTA** la delibera n° 59 del 05.06.2008 con la quale è stato affidato l'incarico di Coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione ai sensi della Legge 494/96 dei lavori di completamento delle opere di sistemazione esterna degli alloggi popolari all'arch. Francesco Amato;

**VISTO** il progetto esecutivo inoltrato al comune di Itala con prot. 4594 del 04.06.2008 corredato dagli allegati seguenti:

- TAV.01 DICHIARAZIONE DEI PROGETTISTI
- TAV.02 RELAZIONE TECNICO-DESCRITTIVA
- TAV.03 QUADRO TECNICO ECONOMICO
- TAV.04 COMPUTO METRICO ESTIMATIVO ed INCIDENZA MANO D'OPERA
- TAV.05 ANALISI DEI PREZZI
- TAV.06 ELENCO PREZZI
- TAV.07 CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO
- TAV.08 SCHEMA CONTRATTO
- TAV.09 COMPETENZE TECNICHE
- TAV.10 INQUADRAMENTO TERRITORIALE
- TAV.11 DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
- TAV.12 PLANIMETRIA STATO DI FATTO
- TAV.13 PLANIMETRIA E PROFILO DI PROGETTO
- TAV.14 RECINZIONE DELL'AREA
- TAV.15 CADITOIE ACQUE BIANCHE E MURI IN PROGETTO
- TAV.16 IMPIANTO DI ADDUZIONE ENEL
- TAV.17 IMPIANTO DI ADDUZIONE TELECOM
- TAV.18 ESECUTIVO IMPIANTO DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE
- TAV.19 IMPIANTO DI IRRIGAZIONE PRATO
- TAV.20 ELEMENTI DI ARREDO URBANO
- TAV.21 VERIFICA PARAMETRI DI LEGGE
- ALL. A PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA E DELLE SUE PARTI

- TAV.22 PIANO DI SICUREZZA E DI COORDINAMENTO
- TAV.23 CRONOPROGRAMMA DEI LAVORI
- TAV.24 STIMA DEI COSTI DELLA SICUREZZA
- TAV.25 PLANIMETRIA DI CANTIERE

VISTO il quadro economico di spesa allegato al suddetto progetto

<b>Importo progetto:</b>		<b>€ 220.000,00</b>
Lavori al lordo: € 160.000,00		
Comprese somme per on. sicur. non sogg. a ribasso:		
<b>IMPORTO TOTALE DEI LAVORI :</b>	€ 160.000,00	<b>€ 160.000,00</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:</b>		<b>€ 60.000,00</b>
<i>Così distinte:</i>		
A) Per competenze tecniche complessive:	€ 27.016,65	
Per: Progettazione esecutiva e definitiva	€ 8.539,91	
Per: Direz. Lav., Ass. Coll., Prove Off., Liquidazione	€ 6.497,76	
Per: Misura e Contabilità	€ 4.303,45	
Sono:	€ 19.341,12	
Per: Coord. Sicurezza in fase di progettazione	€ 1.856,49	
Per: Coord. Sicurezza in fase di esecuzione	€ 5.337,40	
Sono:	€ 7.193,89	
Per: Collaudo	€ 481,64	
Sommano:	€ 27.016,65	
B) INARCASSA 2%	€ 540,33	
Sommano:	€ 27.556,98	
Diritti Ordini Professionali su parcelle 1,50% su A)	€ 405,25	
Sommano:	€ 27.962,23	
C) IVA 20% sulle competenze tecniche - su A)+B):	€ 5.511,40	
Sommano:	€ 33.473,63	
D) Per IVA 4% sui lavori:	€ 6.400,00	
E) Per R.U.P. 0,25*2%= 0,50% su importo dei lavori:	€ 800,00	
F) Per spese di gara 2%:	€ 3.200,00	
G) Allacciamenti di cantiere 2%:	€ 3.200,00	
H) Per oneri discarica 0,80%:	€ 1.280,00	
I) Per oneri di urbanizzazione 2%:	€ 3.200,00	
L) Per accessibilità area di parcheggio a valle:	€ 446,37	
M) Per imprevisti 5%:	€ 8.000,00	
<b>TOTALE:</b>	<b>€ 60.000,00</b>	

RITENUTO opportuno provvedere in merito;

VISTI gli atti d'Ufficio;

VISTO l' OO. EE. LL. vigente in Sicilia;

PROPONE

Per i motivi esposti in narrativa:

l) **DI APPROVARE** il progetto dei lavori di completamento delle opere di sistemazione esterna. degli alloggi popolari ai liberi professionisti dell'importo complessivo pari a €

220.000,00 di cui € 160.000,00 per lavori a base d'asta e € 60.000,00 per somme a disposizione, corredato dagli allegati suindicati.

- 2) **DI IMPEGNARSI** ad assumere ogni eventuale ulteriore onere necessario per la realizzazione e completamento dell'intervento, derivante a qualsiasi titolo, non già compreso nel quadro economico del progetto.
- 3) **DI TRASMETTERE** copia della presente al responsabile dell'Area Tecnica per gli adempimenti consequenziali.
- 4) **DI DICHIARARE** la presente immediatamente esecutiva stante l'urgenza;

IL SINDACO



Dott. Miceli Antonio

*Antonio Miceli*

**PARERI AI SENSI DELL'ART.12 DELLA L.R. N. 30/2000**  
**AREA TECNICA**

**In ordine alla regolarità tecnica si esprime parere favorevole**



IL CAPO AREA  
Geom. G. Cuppari

*G. Cuppari*

**AREA ECONOMICO FINANZIARIA**

**In ordine alla regolarità contabile si esprime parere favorevole**



IL CAPO AREA  
Rag. S. Andronaco

*S. Andronaco*

